

NYHETSREVUE DECEMBER 2019

BRF Askungen 1.

Stort tack till alla medlemmar som deltog i julfesterna 10 december!

Nya bostadsrätter

Om inget oförutsett inträffar så är de 11 nya lägenheterna klara för inflyttning april 2020. Visningslägenheten färdigställs till början av januari. För att öka kapitaltillskottet ytterligare ser vi nu över möjligheten för fler ombyggnationer.

Tomträttsavgälden

Tillsammans med Wistrands advokatbyrå bestrider vi kommunens aviserade 10 årshöjning av tomträttsavgälden, med start augusti 2020. Kommunen önskar höja avgiften med 240%! Om vi inte lyckas bestrida höjningen så har styrelsen tagit höjd i budgeten genom bl.a. hyreshöjningar de kommande 5 åren. I dessa höjningar ingår även kostnaderna för de planerade stambytena samt övrigt underhåll. Friköp av tomten har undersökts men är kostnadsmässigt inte genomförbart i dagsläget, men vi avvaktar ett nytt politiskt beslut om ett mer generöst erbjudande för friköp.

Soprummet övre gården

Soprummet/cykelgaraget tas i bruk under vecka 51. HSB skickar separat information till berörda hushåll.

Styrelseförändring

Stig Ursing ersätts av Neda Mirtorabi som ordinarie ledamot.

Belysning vid strömavbrott

Armaturer som fungerar vid strömavbrott är uppsatta på varje våningsplan.

Om grindarna – notera att:

Bilgrinden vid Viktoriagatan är elmanövrerad och öppnas och stängs med A-nyckel. Nyckelbrytaren sitter på samma stolpe som Tagg-läsaren/sifferdosan. Bilgrinden skall alltid stängas direkt efter in- eller utpassage.

Inbrott via garaget

Vi för en dialog med Kjellbergs om att uppmana bilister att invänta garageportens stängning för att förhindra att obehöriga tar sig in i fastigheten.

Container 7–14 januari

Container sätts ut 7–14 januari. Den avser granen och övriga grovsopor.

Telenorfaktura startavgift

Har du fått en faktura från Telenor för anslutningsavgift? Den är felaktig och du kan bortse från den. Har du redan betalt kommer Telenor att kontakta dig sms-ledes samt återbetala beloppet.

Styrelsen tackar för det året och önskar God Jul och Gott Nytt År!

Glöm inte släcka ljusen!