

SEPTEMBER 2022

Bundet elavtal till 2025

Det har kommit in lite frågor kring vårt elavtal i samband med de ökande priserna. Vi har som tur är ett elavtal som är bundet till 2025 på samma låga pris som vi haft sedan tidigare.

Cykelrensning

Då våra cykelställ och cykelförråd börjar bli fulla och många av cyklarna ser ut att vara oanvända/övergivna, har vi beslutat om att genomföra en cykelrensning inom kort. Exakta datum och hur den går till kommer anslås i entréern.

Nya passersystemet

Under vecka 38 sker montering av passersystemet i grindarna och soprummen. Sedan är det bara driftsättning av bokning av gästlägenhet och tvättstugor som återstår. Information om tidsplan och hur man gör kommer finnas i tvättstugorna och på vår hemsida brfaskungen1.se.

Information om hur passersystemet fungerar i allmänhet hittar ni på vår hemsida under fliken Dokument.

Då porttelefonerna inne i lägenheterna inte längre används, är det fritt fram att montera ner dem.

Tak- och fasadrenoveringen

Ställningen för etapp 1 (KG 31-33 och FG 18C) kommer tas ned inom kort och i samband med det flyttas även bygghissen.

Det har förekommit rapporter om personer som går på ställningarna. Detta är förbjudet och kostar föreningen mycket pengar då vi debiteras för uttryckningar. Prata i första hand med personen om du ser någon på ställningen.

Stambyte

I enlighet med underhållsplanen är det dags för stambyte när tak- och fasadrenoveringen är klar. Det märks att det börjar bli dags för detta då vi haft flera vattenläckor i olika delar av fastigheten den senaste tiden.

I första etappen kommer rören i allmänna utrymmen bytas eller infodras (så kallad relining).

I andra etappen som beräknas gå av stapeln under 2026 eller 2027 kommer badrummen i lägenheterna renoveras. Mer information om hur detta kommer gå till kommer när det närmar sig.

Välkomstmöte för nyinflyttade

Under oktober kommer vi hålla vårt nästa välkomstmöte för nyinflyttade. Där kommer det bjudas på mycket matnyttig information om hur saker funkar här i husen. Du får dessutom chansen att träffa några av oss i styrelsen och ställa frågor om det är något du undrar över.

Har du inte varit på ett sådant välkomstmöte tidigare är det bara att anmäl dig genom att skicka ett mail till styrelsen@brfaskungen1.se.

Fika med styrelsen

Har du frågor, synpunkter eller är du helt enkelt lite fikasugen? Då är du varmt välkommen till styrelserummet på Karl Gustavsgatan 35 kl 17 den 10 oktober. Vi kommer bjuda på fika innan vårt ordinarie styrelsemöte.

Skicka gärna ett mail till styrelsen@brfaskungen1.se om du kommer så att vi vet hur mycket fika vi ska köpa.