

JULI 2022

NYHETSREVE BRF ASKUNGEN 1



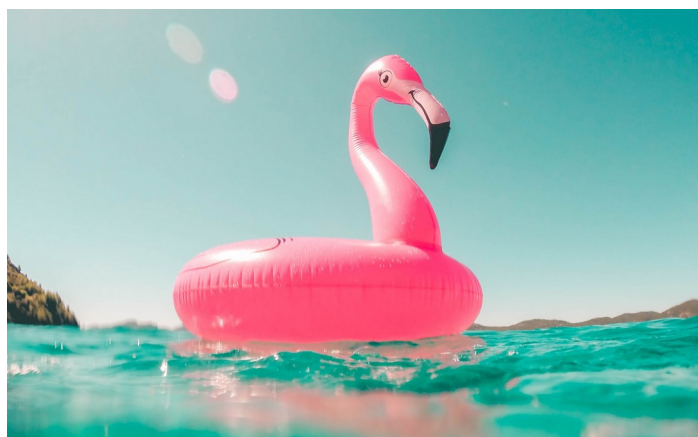
Tak- och fasadrenoveringen

Nu drar arbetet med etapp 2 av tak- och fasadrenoveringen igång. Denna innefattar **Föreningsgatan 18 A-B**. Resning av ställningar kommer påbörjas i slutet av juli och själva **arbetet på fasaden inleds 8 augusti. Det innebär att alla balkonger på dessa adresser måste vara tömda på möbler och eventuell trall/golv innan dess.** Förrådet i tvättstugan på Karl Gustavsgatan 31 kommer vara uppställt helgen 6-7 augusti och då kan ni ställa ner saker där. Ni som tillhör etapp 1 kan hämta era saker helgen 30-31 juli.

Arbetet med etapp 2 beräknas hålla på till slutet av november.

Information tomträttsavgäld

I samband med styrelsemötet i början av juli blev vi i styrelsen, tillsammans med de andra bostadsrättsföreningarna, inbjudna till Wistrands advokatbyrå. Det bjöds på en massa information kring hur arbetet går till. I dagsläget är det 23 olika rättsprocesser i västsverige och 6 i Stockholm som samordnas. Tyvärr maler kvarnarna väldigt långsamt och i dagsläget finns det ingen som kan säga hur lång tid det kan ta. Under tiden betalar vi den gamla tomträttsavgälden. Men i avgiften har vi tagit höjd för den högre tomträttsavgäld som kommunen vill ha. Tills rättstvisten är avgjord fonderar vi dessa pengar.



Örtträdgården

Det finns fortfarande plats kvar i pallkragarna. Så har du lite frön eller någon örtplanta du vill dela med dig av, är det fritt fram att plantera där det finns plats.

Anmäl dig till nyhetsbrevet

För att få nyhetsbrevet och övrig information digitalt är det bra att anmäla dig till mejllistan. Detta gör du på vår hemsida brfaskungen1.se.

Nya passersystemet

Nu har det förberedande arbetet med att byta passersystemet påbörjats. Nedan kan ni se den preliminära tidplanen:

- Viktoriagatan 32, 34, **v.31**
- Viktoriagatan 36, 38 (+nedre port), 40 **v.32**
- Karl Gustavsgatan 31, 33 **v.33**
- Föreningsgatan 18C, 18B, 18A **v.35**
- Montera kortläsare soprum, styrelserum, tvättstugor **v.36**
- Grindarna och soprummen **v.38**

Under vecka 27 delades insamlingsblanketter ut i trappuppgångarna. Det är viktigt att dessa blir inlämnade senast två veckor innan arbetet påbörjas i din trappuppgång.

Facebookgrupp för föreningen

Som vi skrev om i förra nyhetsbrevet så har det skapats en Facebookgrupp för föreningen för att underlätta kommunikationen medlemmar emellan. Tanken är att man där ska kunna lära känna sina grannar, dela information, låna verktyg, sälja saker eller vad som helst annat som ni kommer på. Skanna QR-koden nedan eller surfa till facebook.com/groups/askungen1 för att gå med i gruppen. Gruppen har redan 60 medlemmar men vi vill såklart bli fler!

